

UCHWAŁA Nr XLVI/369/22
RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE
z dnia 11 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej
położonej na terenie Gminy Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 24 ust.1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z §4 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) i § 1 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XXXVI/ 294 /13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849),), Rada Miejska Cegłowa uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony od dnia 15 maja 2022 r. do 30 lipca 2022r na rzecz osoby, z którą była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, części działki stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów o numerze geodezyjnym nr 355/7, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW SI1M/00040365/3 z przeznaczeniem na miejsce handlu o powierzchni 20 m² wraz z miejscem parkingowym.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Radosław Chmielewski

Propozycja Uzasadnienia

Działka o numerze ewidencyjnym 355/7 dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze S11M/00040365/3 położona na terenie miejscowości Cegłów stanowi własność komunalną Gminy Cegłów.

W związku z wnioskiem podmiotu/osoby która miała zawartą umowę dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, w którym dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Burmistrza Cegłowa z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanej powyżej nieruchomości (w części obejmującej obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały), na czas oznaczony od 15.05.2022 do 30.07.2022r.

Mając na względzie, iż dzierżawca dotychczas sumiennie wywiązywał się z wszelkich opłat i należności wobec Gminy Cegłów, dbał o porządek dzierżawionego terenu i pozostawił go uporządkowanym kończąc umowę dzierżawy podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Cegłowie Nr XLVI/369/22 z dnia 11 kwietnia 2022r.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Radosław Chmielewski

